

INFORMATION OM VÅRT VÄRMESYSTEM

Individuell värmemätning och debitering

Från och med 1 januari 2021 kommer vi att mäta och debitera efter värmeförbrukningen i varje enskilt hus. Vid läser av värmevärden via mätutrustningen som finns i källarplanet utanför "tvättstugan". I och med att vi har installerat ett radiobaserat system behöver vi inte kräva att varje hushåll läser av sina mätare utan det sker via "luften" men det är nödvändigt att den som samlar in mätvärdena passerar alla hus på utsidan med avläsningsutrustningen, ett så kallat "walkby" system. Detta kommer att göras vid varje månadsskifte.

Det är viktigt att man håller fritt kring utrustningen och framför allt inte bygger in den.

Månadsavgiften kommer att bli oförändrad fram till årsstämman 2021, då kostnader för vatten och värme regleras från och med april till och med augusti.

Förbrukning av värme börjar mätas 1 januari 2021 och ett tänkt genomsnitt (precis som med vattnet) kommer att ingå som förskottsbetalning i den ordinarie månadsavgiften under året. För närvarande är månadsavgiften 3000 kronor per månad. Vid årsskiftet 2021/2022 görs en avräkning av värmeförbrukning för 2021 och kommer att ingå i månadsavgifterna från och med april 2022 till årets slut. Likaledes kommer vattenkostnaderna som tidigare ingå i månadsavgiften som tidigare år.

I stället för att vi delar på värmekostnaden (alla betalar lika mycket) så nu kommer vi att fördela kostnaden efter förbrukning. Det vill säga att den som förbrukat mindre värme än som är förskottsbetalat i den ordinarie månadsavgiften kommer att få sänkt avgift och den som förbrukat mer får en höjd avgift.

Den som är sparsam med värme kommer att betala mindre än den som låter fönster och ytterdörr stå öppna. Allt enligt vad värmemätarna visar.